



W dniach 16-17 września w hotelu Polonia Palace w Warszawie odbyła się druga już edycja konferencji pt. Inteligentne Budynki.

Spotkanie to było dobrą okazją do wymiany opinii i doświadczeń, a także do zdobycia najbardziej aktualnych informacji o rozwoju inteligentnych budynków w Polsce. Temat ten jest aktualny nie tylko ze względu na propagowane obecnie bezpieczeństwo, oszczędność energii, czy podniesienie komfortu życia. Ekspertcy wykazują, że zastosowanie inteligentnych rozwiązań może wzbogacić ofertę inwestycyjną i umożliwić wyprzedzenie konkurencji, co jest szczególnie istotne w przypadku stagnacji na rynku nieruchomości.

Podczas dwudniowego spotkania specjaliści przedstawili aktualne trendy w dziedzinie inteligentnych instalacji, opowiedzieli jak wygląda proces inwestycyjny, jakie są faktyczne koszty eksploatacyjne budynków i jakie są korzyści z wdrożenia tego typu systemów.

Nie zabrakło też prezentacji firmowych. O systemach HVAC w inteligentnym budynku opowiadali przedstawiciele firmy Trane Polska – panowie: Paweł Markiton i Maciej Kisiel.

Duże emocje i ożywioną dyskusję wzbudził temat certyfikacji energetycznej budynków i wpływu świadectw na stan i wartość nieruchomości. Nowe przepisy wchodzą w życie już z dniem 1 stycznia 2009, jednak do tej pory brak przepisów wykonawczych do nowej ustawy. Właściciele nieruchomości prognozują tutaj trudności w zdobyciu certyfikatu. Może to oznaczać, że na początku nowego roku nie będzie wystarczającej liczby przeszkolonych osób, które mogłyby wykonać taki dokumentu budynku.

Konferencję zamknął temat bezpieczeństwa i perspektyw rozwoju inteligentnych systemów, które kiedyś wydawały się poza zasięgiem przeciętnego użytkownika (wysyłanie informacji do systemu SMSem).

Podsumowując należy dodać, że systemy inteligentne cechują się szybkim rozwojem i następne lata mogą przynieść nowe, często nieoczekiwane rozwiązania, które podniosą bezpieczeństwo i komfort życia, a jednocześnie ograniczą zużycie energii w obiektach.